

**ПРОТОКОЛ №1/19**

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское,  
ул. Коммунистическая, д. 35**

**г. Раменское**

**«16» сентября 2019 года.**

Место составления протокола: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, дом 15а, офис управляющей организации ООО «ВЕСТА-Комфорт», кабинет № 34.

Вид общего собрания: внеочередное собрание.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 23 августа 2019 г. в 19 ч. 00 мин. в городе Раменское, ул. Коммунистическая, д. 35, на детской площадке во дворе у дома.

Заочная часть собрания состоялась в период с 19 ч. 00 мин. 23 августа 2019 г. по 20 ч. 00 мин. 15 сентября 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 15 сентября 2019 г. 20 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов: 16 сентября 2019 г., в 14 ч. 00 мин. офис управляющей организации ООО «ВЕСТА-Комфорт», кабинет № 34, расположенный по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, дом 15а.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:

Управляющей организации ООО «ВЕСТА-Комфорт» (ОГРН 1135040003790).

На момент проведения голосования количество жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Коммунистическая, д. 35, **106 квартир**. Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме **4 929,93** кв. метров. Всего голосов, имеющих право участвовать в общем собрании собственников – 100% (сто) голосов.

В соответствии с частью 3 Жилищного кодекса Российской Федерации: «Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов».

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Раменское, Коммунистическая, д. 35, приняли участие собственники и их представители, владеющие **983,52** кв.м жилых помещений в доме, что составляет **19,95 %** голосов.

**Кворума для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня не имеется.**

**Благодарим всех собственников, принявших участие в общем собрании.**

**С уважением, инициатор собрания:**

Генеральный директор  
ООО «Веста-Комфорт»



Никольский А.Ю.